МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗНАЧЕЙСТВО
(КАЗНАЧЕЙСТВО РОССИИ)

ПЕРВЫЙ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

Большой Златоустинский переулок,
д. 6, стр. 1, г. Москва, 101000
тел. 8 (800) 30-10-777
www.roskazna.gov.ru

03.07.2026 № 17-06-05/20522

На № _____

Руководителям управлений
Федерального казначейства
по субъектам
Российской Федерации
(по списку)

Копия: Межрегиональное
контрольно-ревизионное управление
Федерального казначейства

О проведении строительного контроля

Уважаемые коллеги!

Федеральное казначейство в целях корректного выполнения требований, установленных законодательством в части проведения строительного контроля за строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом объектов капитального строительства, финансируемых за счет бюджетных кредитов на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов (мероприятий) за счет временно свободных средств единого счета федерального бюджета (далее – казначейские инфраструктурные кредиты), сообщает.

Частью 1 статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено, что строительный контроль проводится в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Подпунктом «д» пункта 3 Правил предоставления Федеральным казначейством бюджетам субъектов Российской Федерации казначейских инфраструктурных кредитов, а также их использования и возврата, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.01.2025 № 48 (далее – Правила от 25.01.2025 № 48), установлено, что средства казначейского инфраструктурного кредита подлежат использованию субъектом Российской Федерации на выполнение инженерных изысканий, проектирование, экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, строительство, реконструкция (модернизация), техническое перевооружение,

капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, в том числе осуществление функции технического заказчика, **включая проведение строительного контроля**, разработка и (или) актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, проведение мероприятий по энергетическому обследованию источников тепловой энергии, тепловых сетей, систем централизованного теплоснабжения, централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, иных объектов системы коммунальной инфраструктуры, разработке программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности по результатам проведения мероприятий по энергетическому обследованию, по оснащению зданий, строений, сооружений приборами учета использованных коммунальных ресурсов – для Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области.

Частью 2.1. статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено, что в отношении отдельных объектов федерального значения, а также иных объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию, **капитальный ремонт которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств федерального бюджета**, Правительство Российской Федерации в установленных им случаях принимает решение о проведении строительного контроля федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, или подведомственным указанному органу государственным (бюджетным или автономным) учреждением.

Пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 13.10.2022 № 1816 «Об установлении случаев принятия Правительством Российской Федерации решений о проведении строительного контроля федеральными органами исполнительной власти или подведомственными им государственными (бюджетными или автономными) учреждениями, указанными в части 2.1 статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации» установлено, что по решению Правительства Российской Федерации строительный контроль по объектам капитального строительства, мероприятиям (укрупненным инвестиционным проектам) государственной собственности субъектов Российской Федерации и (или) муниципальной собственности, включенным в предусмотренный статьей 179.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации реестр объектов

капитального строительства, объектов недвижимого имущества, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств федерального бюджета, за исключением объектов капитального строительства, включенных в государственный оборонный заказ, объектов капитального строительства, по которым главным распорядителем средств федерального бюджета являются Министерство транспорта Российской Федерации, Федеральная служба по надзору в сфере транспорта, Федеральное дорожное агентство, Федеральное агентство железнодорожного транспорта, и объектов капитального строительства, по которым главным распорядителем средств федерального бюджета является публично-правовая компания «Единый заказчик в сфере строительства», осуществляется подведомственным Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Минстрой России) ФБУ «РосСтройКонтроль».

В соответствии с пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 13.10.2022 № 1816 принято постановление Правительства Российской Федерации от 26.04.2023 № 667 «О проведении строительного контроля в отношении объектов капитального строительства, мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) государственной собственности субъектов Российской Федерации и (или) муниципальной собственности, включенных в комплексную государственную программу Российской Федерации «Строительство» (далее – КГП «Строительство»), определяющее ФБУ «РосСтройКонтроль» единственным поставщиком услуг строительного контроля по объектам КГП «Строительство» государственной собственности субъектов Российской Федерации и муниципальной собственности, финансирование которых осуществляется полностью или частично за счет средств федерального бюджета. Указанная информация доведена письмом Минстроя России от 13.03.2026 № 13806-ЮГ/00 (прилагается).

Помимо этого, подпунктом «ж» пункта 11 Правил от 25.01.2025 № 48 установлено включение в соглашения (договоры) и государственные (муниципальные) контракты, указанные в подпунктах «б» и «е» пункта 11 Правил от 25.01.2025 № 48, условия о проведении подведомственным Минстрою России строительного контроля в отношении объектов капитального строительства, **создаваемых и реконструируемых** за счет средств казначейского инфраструктурного кредита, за исключением Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области. Затраты на осуществление такого строительного контроля возмещаются за счет средств казначейского

инфраструктурного кредита в размере, определяемом в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства».

Руководствуясь изложенным, в общем случае[1], если услуги строительного контроля необходимы для реализации инфраструктурных проектов (мероприятий), связанных с выполнением работ по **строительству и реконструкции объектов капитального строительства**, входящих в КГП «Строительство», за счет казначейского инфраструктурного кредита, – соответствующие услуги оказывает ФБУ «РосСтройКонтроль», а оплата (санкционирование оплаты) за счет средств казначейских инфраструктурных кредитов услуг строительного контроля, оказываемых иными лицами, – противоречит положениям Правил от 25.01.2025 № 48.

При этом положениями Правил от 25.01.2025 № 48, **за исключением выполнения работ по строительству и реконструкции объектов капитального строительства**, исполнитель услуг строительного контроля за выполнением работ **по капитальному ремонту объектов капитального строительства**, не определен.

Ранее направленные письма Федерального казначейства по вопросу проведения строительного контроля за выполнением работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, подлежат применению в части, не противоречащей настоящему письму.

Приложение: в электронной форме.

Действительный государственный советник
Российской Федерации 1 класса Э.А. Исаев

КАЗНАЧЕЙСТВО РОССИИ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
НАДЁЖНОСТЬ ОБЪЕКТИВНОСТЬ РЕЗУЛЬТАТ
Сертификат 2FCF3E0C74D023D46ADEBE0384AFF2B3
Владелец Исаев Эли Абубакарович
Действителен с 23.04.2026 по 17.07.2027

А.Н. Раскопин
(495) 214-76-70

[1] За исключением объектов Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области.